

# FÖP, Sågmyra

Kompletteringar till FÖP, för Sågmyra.

Jag har inventerat dom föreslagna områdena i Sågmyra och vill komplettera dem.

Område 17: Byggbar mark har identifierats vid Hällgårdarna (Prosgårdarna)

Håller jag med om, men vid Sågmyra Byggnadsvård finns det ingen ledig mark att bygga på.

Område 18: Är ett fungerande område för att bygga fritidshus på.

Område 16: Vill jag utveckla och döper om det till 1-3 se bifogad kart bild.

Område 1: Markerat med lila linje är ett lämpligt område för fritidshus.

Område 2: Markerat med blå linje. Byggbar mark för fastboende, ner mot Årbosjöns strand.

Detta område är taget i anspråk på 1940-1950 talet till brädgård för sågen som låg på andra sidan vattnet mitt i mot. Tio meter in från vattnet är det en höjd skillnad på 4 m där är den blå linjen markerad. I när området går huvudstammen för VA nätet. Samt El och Fiber kanalisation finns i området.

Område 3: Vill jag komplettera med att man får bygga trygghetsboende för dom äldre och ungdomsboende / studentboende till dom yngre för att utveckla byn med när inget sådant finns i dagsläget.

Förslag på hus som får byggas är enplans hus med 2 st ettor och 2 st tvåor per byggnad.

Det är ett centralt läge för dom äldre, nära till kollektivtrafiken till Falun och Leksand.

Område 2 och 3 är förankrat med markägaren som är positiv till detta.

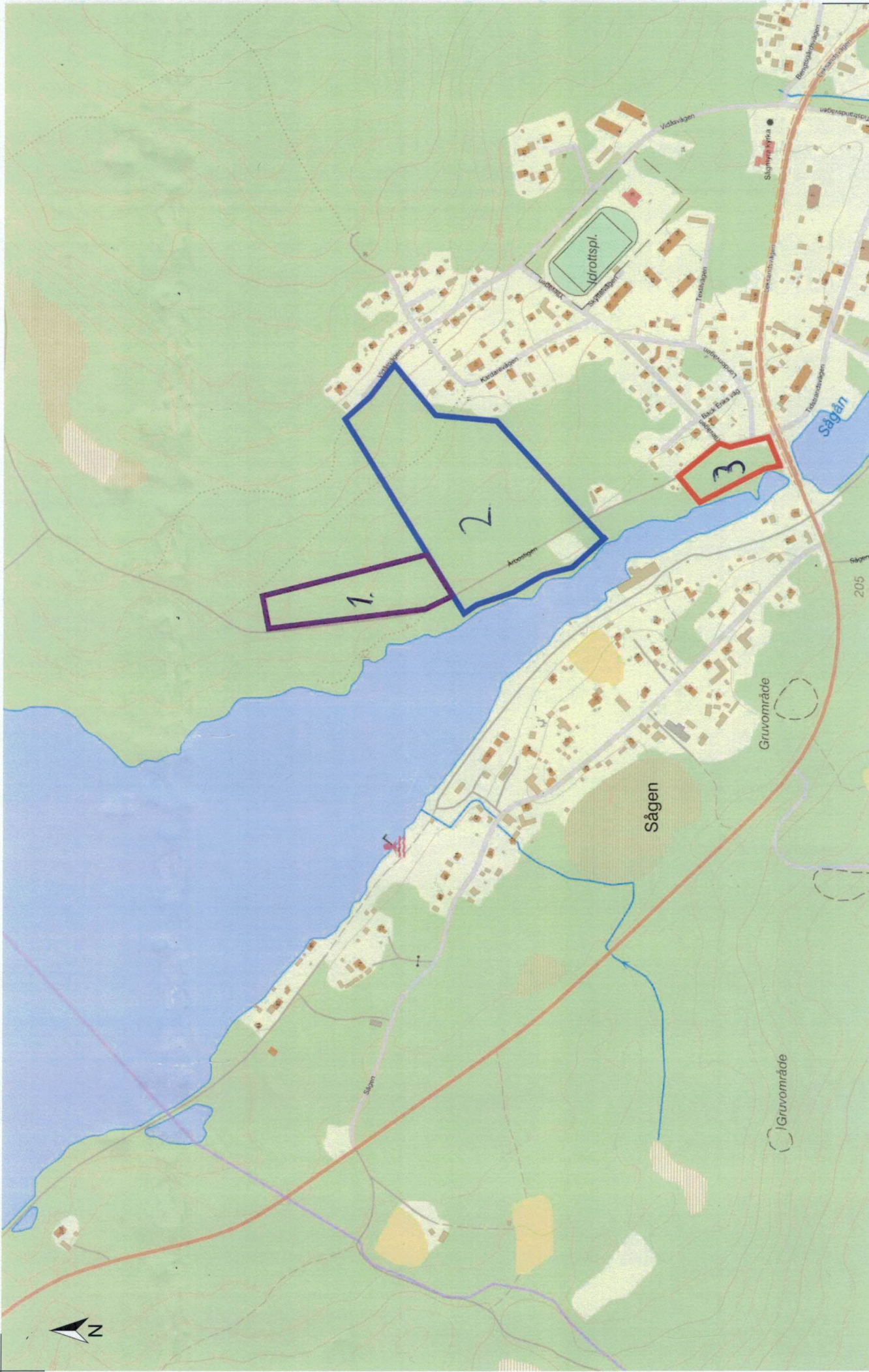
Område 4: Är lämpligt att göra industri tomter av när det ligger bredvid ställverket och bakom den stora fabriksbyggnaden.

Det är viktigt att FÖPEN blir bra när byggplanen i Sågmyra blev hävd 2012 och ingen ny plan är gjord.

M v h

Jonas Adamsson

Bjursås Sockenråd



Skala 1:7 000. SWEREF 99 TM. RH 2000.

N 6730888

E 515575



Skala 1:3 500. SWEREF 99 TM. RH 2000.

LANTMÄTERIET